



Zadar, 12.03.2026.

Ur. broj: 03-2151/26-1/26

Temeljem ovlaštenja iz članka 24. Statuta Opće bolnice Zadar (Ur.broj: 02-2879/25-2/25 od 09. travnja 2025. godine), ravnatelj Opće bolnice Zadar, Bože Peričića 5, 23 000 Zadar, OIB: 11854878552, raspisuje:

JAVNI NATJEČAJ

ZA DAVANJE U ZAKUP DIJELA PROSTORA ZA POSTAVLJANJE BANKOMATA

I. PREDMET NATJEČAJA:

1. Opis prostora:

Predmet natječaja je davanje u zakup dijela prostora Opće bolnice Zadar na adresi Bože Peričića 5, 23000 Zadar, koji se nalazi na dijelu k.č. br. 5939/1; k.o. Zadar (pored glavnog ulaza Opće bolnice Zadar), za potrebe postavljanja jednog (1) samostojećeg bankomata.

Prostor za postavljanje bankomata daje se u zakup u viđenom stanju, bez prava na povrat uložених sredstava. Zakupnik je dužan o svom trošku urediti prostor za postavljanje bankomata.

Prostor na kojem je zasnovan zakup ne može se dati u podzakup.

Zainteresirani ponuditelji mogu pogledati predmetni prostor svakog radnog dana od 07:00 do 15:00 sati, uz pravodobnu prethodnu najavu putem e-maila na adresu: linda.brkic@bolnica-zadar.hr, u razdoblju od dana objave natječaja pa do isteka roka za predaju ponuda.

2. Početni iznos zakupnine:

Početni iznos mjesečne zakupnine je **250,00 EUR** bez PDV-a. Na ponuđeni iznos mjesečne zakupnine obračunava se PDV temeljem Zakona o porezu na dodanu vrijednost.

3. Način izvršenja:

S odabranim ponuditeljem zaključit će se ugovor o zakupu na određeno vrijeme od dvije (2) godine, uz mogućnost njegova jednostranog raskida od strane Opće bolnice Zadar uslijed neizvršavanja ugovorenih obveza, počev od sljedećeg mjeseca. Raskid ugovora stupa na snagu 1. dan u mjesecu koji slijedi prema zaprimljenoj izjavi o raskidu.

Rok za postavljanje bankomata je najkasnije u roku od trideset (30) dana od dana obostranog potpisa ugovora.

4. Mjesto izvršenja:

Opća bolnica Zadar, Bože Peričića 5, 23 000 Zadar.

5. Rok, način i uvjeti plaćanja:

Mjesečna zakupnina plaća se temeljem sklopljenog ugovora o zakupu, u roku od trideset (30) dana od dana ispostave računa, pri čemu se račun za zakupninu u prethodnom mjesecu ispostavlja do 15.-og u narednom mjesecu.

II. OPĆI UVJETI NATJEČAJA:

Pravo sudjelovanja na natječaju imaju sve pravne i fizičke osobe, državljani Republike Hrvatske, odnosno pravne osobe čije je sjedište u Republici Hrvatskoj, a koje su registrirane za obavljanje tražene djelatnosti.

III. UVJETI, SADRŽAJ I DOSTAVA PONUDE:

1. Ponuda za sudjelovanje u natječaju mora sadržavati:

- Popunjen Ponudbeni list koji je sastavni dio ovog javnog natječaja (Prilog I).
- Potvrdu Ministarstva financija, odnosno nadležne ispostave Porezne uprave, o stanju duga iz koje je vidljivo da je gospodarski subjekt ispunio obvezu plaćanja svih dospjelih poreznih obveza i obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje, te druga državna davanja, koja ne smije biti starija od trideset (30) dana računajući od dana objave natječaja.
- Izvod iz sudskog, obrtnog, strukovnog ili drugog odgovarajućeg registra države sjedišta gospodarskog subjekta kojim ponuditelj dokazuje da ima registriranu djelatnost vezanu uz predmet natječaja koji ne smije biti stariji od tri (3) mjeseca računajući od dana objave natječaja.

2. Oblik, način izrade i sadržaj ponude:

Od ponuditelja ispunjeni obrasci u papirnatom obliku moraju biti ovjereni pečatom i potpisani od odgovorne osobe ponuditelja ili osobe koju je odgovorna osoba ponuditelja pisanom punomoći ovlastila za potpisivanje ponude. Navedena punomoć mora biti priložena u ponudi.

Ponuda se izrađuje na način da čini cjelinu. Ponuda se dostavlja uvezana u cjelinu na način da se onemogućí naknadno vađenje ili umetanje listova ili dijelova ponude. Stranice ponude se označavaju rednim brojem stranice kroz ukupan broj stranica ponude. Eventualni ispravci u ponudi moraju biti izrađeni na način da su vidljivi ili dokazivi (npr. brisanje ili uklanjanje slova ili otiska). Ispravci moraju uz navod datuma biti potvrđeni pravovaljanim potpisom i pečatom ovlaštene osobe ponuditelja. Ponuda treba biti napisana na hrvatskom jeziku i tiskana ili pisana neizbrisivom tintom, a ponuđeni iznos mjesečne zakupnine bez poreza na dodanu vrijednost izražava se u eurima.

3. Rok za dostavu ponude:

Krajnji rok za zaprimanje ponuda je **27. ožujka 2026. godine do 12:00 sati**.

Ponude zaprimljene nakon isteka roka za dostavu ponuda vraćaju se ponuditelju neotvorene, i ne uzimaju se u razmatranje.

4. Način dostave ponude:

Ponudu sa svim potrebnim podacima i priložima potrebno je dostaviti u zatvorenoj omotnici putem pošte preporučenom pošiljkom ili neposredno na urudžbeni zapisnik na adresu zakupodavca: **Opća bolnica Zadar, Bože Peričića 5, 23000 Zadar**.

Na omotnici je potrebno navesti naziv i adresu zakupodavca, naziv i adresu ponuditelja, te naznaku: **"NE OTVARAJ - ponuda za zakup prostora"**.

5. Ostali uvjeti ponude:

Ponuda se smatra valjanom ukoliko sadrži sve tražene podatke i dokumentaciju, te ukoliko je pravovremeno dostavljena. Nerazumljive, nepotpune i nepravovremene ponude, kao i ponude u kojima je iznos ponuđene mjesečne zakupnine bez PDV-a niži od početnog iznosa navedenog u natječaju, smatrat će se nevaljanim i neće se razmatrati.

Prijavom na natječaj ponuditelj daje privolu za korištenje osobnih podataka u svrhu provedbe ovog javnog natječaja.

IV. KRITERIJ ZA ODABIR PONUDE:

Najpovoljnijom ponudom smatrat će se ona ponuda koja uz ispunjenje svih uvjeta javnog natječaja sadrži i najviši ponuđeni mjesečni iznos zakupnine.

Ukoliko pristignu dvije ili više pravovaljanih ponuda s istim iznosom ponuđene zakupnine, koji je ujedno i najviši ponuđeni iznos, najpovoljnijom ponudom smatrat će se ona ponuda koja je zaprimljena ranije, prema redosljedu zaprimanja iz urudžbenog zapisnika Opće bolnice Zadar.

V. OSTALI UVJETI NATJEČAJA I ZAKLJUČENJE UGOVORA O ZAKUPU POSLOVNOG PROSTORA:

Natječaj je objavljen na web stranici Opće bolnice Zadar (www.bolnica-zadar.hr), a sve informacije o oglašenom natječaju mogu se dobiti u Općoj bolnici Zadar, radnim danom, od ponedjeljka do petka, od 07:00 do 15:00 sati, na e-mail: linda.brkic@bolnica-zadar.hr ili na broj telefona: 023/505-195.

Opća bolnica Zadar zadržava pravo neprihvatanja niti jedne ponude i pravo poništenja ovoga natječaja u bilo koje vrijeme prije zaključenja ugovora, bez obveze obrazloženja razloga i bez ikakve odgovornosti prema ponuditeljima, što ponuditelji prihvaćaju prijavom na natječaj.

Otvaranje ponuda nije javno.

O ishodu javnog natječaja sudionici će biti obaviješteni na web stranici Opće bolnice Zadar (www.bolnica-zadar.hr).

S odabranim ponuditeljem sklopit će se, najkasnije u roku od deset (10) dana od dana obavijesti o prihvatanju ponude, Ugovor o zakupu na određeno vrijeme od dvije (2) godine. U slučaju da odabrani ponuditelj u tom roku ne pristupi sklapanju ugovora, smatrat će se da je odustao od ponude, te će Opća bolnica Zadar odabrati sljedećeg najpovoljnijeg ponuditelja.



Ravnatelj.

prim. Željko Čulina, dr.med.