OPĆA BOLNICA ZADAR
Ured ravnatelja

Bože Peričića 5, 23000 Zadar, HR
Tel: +385 23 505 500;
Fax: +385 23 312 724
Web: www.bolnica-zadar.hr
E-mail: ravnatelj@bolnica-zadar.hr

Zadar, 4.11.2021.

Broj: 03-7324/21-1/21

Temeljem ovlaštenja iz članka 21. Statuta Opće bolnice Zadar, (Ur. br.: 01-602-2/17 od 7. veljače 2017. godine, Ur.broj: 02-2608/19-6/19 od 11. srpnja 2019. godine) te na temelju članka 6. st.1. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (NN 125/11, 64/15, 112/18), Opća bolnica Zadar, Bože Peričića 5, 23 000 Zadar, OIB: 11854878552, raspisuje:

NATJEČAJ

ZA ZAKUP POSLOVNE POVRŠINE ZA POSTAVU PRIHVATNIH STANICA ZA PUNJENJE I IZNAJMLJIVANJE ELEKTRIČNIH ROMOBILA

Predmet natječaja je zakup 2 poslovna prostora površine po 7m^2 Opće bolnice Zadar za postavu prihvatnih stanica za punjenje i iznajmljivanje električnih romobila na lokacijama Bože Peričića 5 i Ljudevita Posavskog 7, 23 000 Zadar.

Iznos zakupnine: Početni iznos (minimalna cijena) mjesečne zakupnine je: 15.000,00 (bez PDV-a). Zemljište za postavljanje prihvatnih stanica daje se u zakup u viđenom stanju. Sve potrebne radove kao i priključak na električnu mrežu, dozvole i sl. obavlja najmoprimac o svom trošku bez prava na povrat uloženih sredstava.
Zemljište na kojem je zasnovan zakup ne može se dati u podzakup.

Način izvršenja: sklapa se ugovor na određeno vrijeme od 24 mjeseca, uz mogućnost njegova jednostranog raskida od strane Opće bolnice Zadar uslijed neizvršavanja ugovorenih obveza, počev od sljedećeg mjeseca. Raskid ugovora stupa na snagu 1. dan u mjesecu koji slijedi prema zaprimljenoj izjavi o raskidu.
Rok za montažu promidžbenih materijala je 60 dana od dana obostranog potpisa ugovora

Mjesto izvršenja: Opća bolnica Zadar, Bože Peričića 5 i Ljudevita Posavskog 7, 23000 Zadar.

Rok, način i uvjeti plaćanja: plaćanje od dana postave prihvatnih stanica temeljem sklopljenog ugovora, u roku od 30 dana od dana ispostave računa, pri čemu se račun za zakupninu u prethodnom mjesecu ispostavlja do 15.-og u narednom mjesecu.

Cijena ponude: Cijena ponude izražava se u hrvatskim kunama (HRK), a piše se brojkama. Izražena cijena je nepromjenjiva.
Ako ponuditelj nije u sustavu poreza na dodanu vrijednost, na mjesto predviđeno za upis cijene ponude s porezom na dodanu vrijednost, upisuje se isti iznos kao što je upisan na mjestu predviđenom za upis cijene ponude bez poreza na dodanu vrijednost, a mjesto predviđeno za upis iznosa poreza na dodanu vrijednost ostavlja se prazno.
Ponuditelj je obvezan na originalnom obrascu Ponudbeni list iskazati ukupnu cijenu ponude za predmet nabave bez PDV-a, posebno iskazuje iznos PDV-a, te ukupnu cijenu sa PDV-om za predmet nabave.

Jamstvo za ozbiljnost ponude: Ponuditelji su dužni uz ponudu uplatiti jamstvo za ozbiljnost ponude u visini od 5.000,00 kuna na žiro račun Opće bolnice Zadar HR5924020061100879223 kod Erste banke,

poziv na broj 00 02, svrha „jamstvo za ozbiljnost ponude za zakup poslovne površine – postava prihvatnih stanica za električne romobile", primatelj Opća bolnica Zadar, Bože Peričića 5, Zadar.
Ponuditeljima koji nisu uspjeli u natječaju, po objavi rezultata natječaja jamstvo će biti vraćeno u roku od 15 dana od dana objave odluke o rezultatima natječaja i to isplatom na dostavljen IBAN račun, bez kamata. Jamstvo uplaćeno od ponuditelja čija je ponuda prihvaćena uračunat će se u polog.
Ako odabrani ponuditelj odustane od ponude, gubi pravo na povrat jamstva.
Ako odabrani ponuditelj ne sklopi ugovor o zakupu u roku od 30 dana, od dana kada mu je Opća bolnica Zadar dostavila ugovor na potpis, smatra se da je odustao od zakupa i gubi pravo na povrat jamstva.

Kriterij odabira ponude: Najpovoljnijom ponudom smatrat će se ona ponuda koja uz ispunjenje svih uvjeta javnog natječaja, s priloženom traženom dokumentacijom, sadrži ukupno **najviši mjesečni iznos zakupnine**.

Uvjeti natječaja:
Pravo sudjelovanja na natječaju imaju sve pravne i fizičke osobe, državljani Republike Hrvatske, odnosno pravne osobe čije je sjedište u Republici Hrvatskoj, a koje su registrirane za obavljanje tražene djelatnosti.

PONUDA ZA SUDJELOVANJE U NATJEČAJU MORA SADRŽAVATI:

1. Izvadak iz kaznene evidencije kojim se dokazuje da ne postoje osnove za isključenje iz člana 251. stavka 1. Zakona o javnoj nabavi koji ne smije biti stariji od tri (3) mjeseca računajući od dana slanja poziva na dostavu ponuda. Obrazac Izjave daje se u privitku ovog poziva za dostavom ponude (Prilog II)

2. Potvrdu porezne uprave kojom se dokazuje da ne postoje osnove za isključenje iz članka 252. stavka 1. Zakona o javnoj nabavi (potvrdu o stanju duga iz koje je vidljivo da je gospodarski subjekt ispunio obvezu plaćanja svih dospjelih poreznih obveza i obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje) koja ne smije biti starija od 30 dana računajući od dana slanja poziva na dostavu ponuda.

3. Izvod o upisu u sudski, obrtni, strukovni ili drugi odgovarajući registar u državi njegova poslovnog nastana. Ne stariji od 3 mjeseca računajući od dana početka postupka jednostavne nabave.

4. Popunjen ponudbeni list iz privitka ovog poziva za dostavom ponude (Prilog I)

5. Potvrdu o izvršenom očevidu (Prilog III)

Oblik, način izrade i sadržaj ponude:

Ponuda se podnosi se u posebnoj omotnici.
Od ponuditelja ispunjeni obrasci u papirnatom obliku moraju biti ovjereni pečatom i potpisani od odgovorne osobe ponuditelja ili osobe koju je odgovorna osoba ponuditelja pisanom punomoći ovlastila za potpisivanje ponude, a koja punomoć mora biti priložena ponudi.
Ponuda se izrađuje na način da čini cjelinu. Ponuda se dostavlja uvezana u cjelinu na način da se onemogući naknadno vađenje ili umetanje listova ili dijelova ponude. Stranice ponude se označavaju rednim brojem stranice kroz ukupan broj stranica ponude ili ukupan broj stranica

ponude kroz redni broj stranice. Eventualni ispravci u ponudi moraju biti izrađeni na način da su vidljivi ili dokazivi (npr. brisanje ili uklanjanje slova ili otiska). Ispravci moraju uz navod datuma biti potvrđeni pravovaljanim potpisom i pečatom ovlaštene osobe ponuditelja. Ponuda treba biti napisana na hrvatskom jeziku, latiničnim pismom i tiskana ili pisana neizbrisivom tintom.

Način dostave ponude:
Ponuda se dostavlja u zatvorenoj omotnici s nazivom i adresom zakupodavca, nazivom i adresom ponuditelja, s naznakom:**"NE OTVARAJ - ponuda za zakup poslovne površine za postavu prihvatnih stanica za električne romobile ".**
Ponude se dostavljaju putem pošte na adresu: Opća bolnica Zadar, Bože Peričića 5, 23000 Zadar ili izravnom dostavom na urudžbeni zapisnik.
Ponude zaprimljene nakon isteka roka za dostavom ponuda se vraćaju gospodarskom subjektu neotvorene i ne uzimaju se u razmatranje.
Rok za dostavu ponuda: Krajnji rok za zaprimanje ponuda je 26. studenoga 2021. godine do 13:00 sati.

Nepotpune i nepravovremene ponude neće se razmatrati.

Otvaranje ponuda nije javno.

Natječaj je objavljen na internetskim stranicama Opće bolnice Zadar (www.bolnica-zadar.hr).

Opća bolnica Zadar zadržava pravo neprihvaćanja niti jedne ponude i pravo poništenja ovoga natječaja u bilo koje vrijeme prije zaključenja ugovora, bez obveze obrazloženja razloga i bez ikakve odgovornosti prema ponuditeljima, što ponuditelji prihvaćaju prijavom na natječaj.

O ishodu javnog natječaja sudionici će biti obaviješteni u roku od 15 (petnaest) dana od proteka roka za predaju ponuda. S odabranim ponuditeljem sklopit će se, najkasnije u roku od 30 (trideset) dana od dana obavijesti o prihvaćanju ponude, ugovor o zakupu na određeno vrijeme od 24 mjeseca. U slučaju da odabrani ponuditelj u tom roku ne pristupi sklapanju ugovora, Opća bolnica Zadar će odabrati sljedećeg najpovoljnijeg ponuditelja.

Sve informacije o oglašenom natječaju mogu se dobiti u Općoj bolnici Zadar, radnim danom od ponedjeljka do petka od 07:00 do 15:00 sati, kontakt osoba Hrvoje Paić, struč.spec.ing.aedif. na tel: 091/315-6812 ili e-mail: hrvoje.paic@bolnica-zadar.hr. Poslovna površina može se pogledati uz prethodnu najavu i dogovor, radnim danom od 07:00 do 15:00 sati.

OPĆA BOLNICA ZADAR

Ravnatelj:

Željko Čulina, dr.med.

Prilog I.

PONUDBENI LIST - PONUDA ZA ZAKUP POSLOVNE POVRŠINE ZA POSTAVU PRIHVATNIH STANICA ZA PUNJENJE I IZNAJMLJIVANJE ELEKTRIČNIH ROMOBILA

ZAKUPODAVAC:
OPĆA BOLNICA ZADAR
BOŽE PERIČIĆA 5, 23000 ZADAR, OIB: 11854878552

PODACI O PONUDITELJU:

NAZIV	
SJEDIŠTE	
OIB	
BROJ RAČUNA:	
PONUDITELJ JE U SUSTAVU PDV-a:	DA NE
ADRESA ZA DOSTAVU POŠTE:	
E-MAIL:	
KONTAKT OSOBA:	
TELEFON:	
TELEFAKS:	

PONUDA ZA ZAKUP POSLOVNE POVRŠINE ZA POSTAVU PRIHVATNIH STANICA ZA PUNJENJE I IZNAJMLJIVANJE ELEKTRIČNIH ROMOBILA				
Poslovna površina za postavu prihvatnih stanica za električne romobile	Jedinica mjere	Količina	Ponuđeni mjesečni iznos zakupnine (bez PDV-a)	Ukupni ponuđeni mjesečni iznos zakupnine (bez PDV-a)
	Kom	1		
Ukupna cijena ponude bez PDV-a (kn)				
PDV (kn)				
Ukupna cijena ponude sa PDV-om (kn)				

U _____, dana _____ 2021. god. Odgovorna osoba ponuditelja:

M.P. _____

Prilog II.

PONUDITELJ (naziv, OIB, sjedište):

_____

_____

_____

IZJAVA O NEKAŽNJAVANJU

Temeljem članka 265. stavak (1) u vezi sa člankom 251. stavak (1) Zakona o javnoj nabavi (Nar. nov., br. 120/16) dajem slijedeću

I Z J A V U

kojom ja _____ iz _____
(ime i prezime) (adresa stanovanja)

broj osobne iskaznice _____ izdane od _____

po zakonu ovlaštena osoba za zastupanje gospodarskog subjekta

_____
(naziv i adresa gospodarskog subjekta, OIB)

_____

pod materijalnom i kaznenom odgovornošću izjavljujem za sebe i za gospodarski subjekt, da protiv mene osobno niti protiv gore navedenog gospodarskog subjekta kojeg zastupam nije izrečena pravomoćna osuđujuća presuda za jedno ili više slijedećih kaznenih dijela: Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji, na temelju

a) Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji, na temelju
   i. članka 328. (zločinačko udruženje) i članka 329. (počinjenje kaznenog djela u sastavu zločinačkog udruženja) Kaznenog zakona
   ii. članka 333. (udruživanje za počinjenje kaznenih djela), iz Kaznenog zakona („Narodne novine", br. 110/97., 27/98., 50/00., 129/00., 51/01., 111/03., 190/03., 105/04., 84/05., 71/06., 110/07., 152/08., 57/11., 77/11. i 143/12.)

b) korupciju, na temelju
   i. članka 252. (primanje mita u gospodarskom poslovanju), članka 253. (davanje mita u gospodarskom poslovanju), članka 254. (zlouporaba u postupku javne nabave), članka 291. (zlouporaba položaja i ovlasti), članka 292. (nezakonito pogodovanje), članka 293. (primanje mita), članaka 294. (davanje mita), članka 295. (trgovanje utjecajem) i članka 296. (davanje mita za trgovanje utjecajem) Kaznenog zakona
   ii. članka 294.a (primanje mita u gospodarskom poslovanju), članka 294.b (davanje mita u gospodarskom poslovanju), članka 337. (zlouporaba položaja i ovlasti), članka 338. (zlouporaba obavljanja dužnosti državne vlasti), članka 343. (protuzakonito posredovanje), članka 347. (primanje mita) i članka 348. (davanje mita) iz Kaznenog zakona („Narodne novine", br. 110/97., 27/98., 50/00., 129/00., 51/01., 111/03., 190/03., 105/04., 84/05., 71/06., 110/07., 152/08., 57/11., 77/11. i 143/12.)

c) prijevaru, na temelju
   i. članka 236. (prijevara), članka 247. (prijevara u gospodarskom poslovanju), članka 256. (utaja poreza ili carine) i članka 258. (subvencijska prijevara) Kaznenog zakona
   ii. članka 224. (prijevara), članka 293. (prijevara u gospodarskom poslovanju) i članka 286. (utaja poreza i drugih davanja) iz Kaznenog zakona („Narodne novine", br. 110/97., 27/98., 50/00., 129/00., 51/01., 111/03., 190/03., 105/04., 84/05., 71/06., 110/07., 152/08., 57/11., 77/11. i 143/12.)

d) terorizam ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima, na temelju

i. članka 97. (terorizam), članka 99. (javno poticanje na terorizam), članka 100. (novačenje za terorizam), članka 101. (obuka za terorizam) i članka 102. (teroristička udruženje) Kaznenog zakona

ii. članka 169. (terorizam), članka 169.a (javno poticanje na terorizam) i članka 169.b (novačenje i obuka za terorizam) iz Kaznenog zakona („Narodne novine", br. 110/97., 27/98., 50/00., 129/00., 51/01., 111/03., 190/03., 105/04., 84/05., 71/06., 110/07., 152/08/., 57/11., 77/11. i 143/12.)

e) pranje novca ili financiranje terorizma, na temelju

i. članka 98. (financiranje terorizma) i članka 265. (pranje novca) Kaznenog zakona

ii. članak 279. (pranje novca) iz Kaznenog zakona („Narodne novine", br.110/97., 27/98., 50/00., 129/00., 51/01., 111/03., 190/03., 105/04., 84/05., 71/06., 110/07., 152/08., 57/11., 77/11. i 143/12.)

f) dječji rad ili druge oblike trgovanja ljudima, na temelju

i. članka 106. (trgovanje ljudima) Kaznenog zakona

ii. članka 175. (trgovanje ljudima i ropstvo) iz Kaznenog zakona („Narodne novine", br. 110/97., 27/98., 50/00., 129/00., 51/01., 111/03., 190/03., 105/04., 84/05., 71/06., 110/07., 152/08., 57/11., 77/11. i 143/12)

odnosno izjavljujem da ne postoje okolnosti koje bi bile protivne odredbi članka 251. Zakona o javnoj nabavi („Narodne novine", br. 120/16).

Ova izjava daje se u svrhu dokazivanja sposobnosti za sudjelovanje u postupcima nabave u skladu s odredbama članka 265. Zakona o javnoj nabavi.

U _____, dana _____ 2021. godine

Prilog III

POTVRDA O OBAVLJENOM OČEVIDU

Ovom potvrdom se potvrđuje da je ovlašteni predstavnik ponuditelja

_____

(navesti ime i prezime ovlaštenog predstavnika ponuditelja)

_____

(navesti ime i prezime/naziv ponuditelja)

obavio očevid poslovne površine za postavu prihvatnih stanica za električnih romobila kojeg Opća bolnica Zadar daje u zakup putem oglašenog javnog natječaja.

U Zadru, _____ 2021. godine

Za ponuditelja:	**Za Opću bolnicu Zadar:**
_____	_____

Prilog:

1. *Kao u tekstu*

Dostaviti:

1. *Naslovu*
2. *Pismohrana*