



Zadar, 09.03.2021. god.
Broj: 380-1577-1/21

Temeljem ovlaštenja iz članka 21. Statuta Opće bolnice Zadar, (Ur. br.: 01-602-2/17 od 7. veljače 2017. ;Ur.broj: 02-2608/19-6/19 od 11. srpnja 2019. godine) te na temelju članka 6. st.1. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (NN 125/11, 64/15, 112/18), Opća bolnica Zadar, Bože Peričića 5, 23 000 Zadar, OIB: 11854878552, raspisuje:

NATJEČAJ

ZA DAVANJE U ZAKUP ZEMLJIŠTA ZA POSTAVLJANJE KIOSKA

Predmet natječaja: davanje u zakup zemljišta Opće bolnice Zadar, Bože Peričića 5, 23000 Zadar, za potrebe postavljanja kioska isključivo slijedeće namjene: prodaja novina, cigareta, igara na sreću i mješovite robe te usluga distribucije paketa, na lokaciji Ljudevita Posavskog 7 – ispred Poliklinike.

Iznos zakupnine: Početni iznos (minimalna cijena) zakupnine je 5.500,00 kn mjesečno. Mjesečni iznos zakupnine uvećava se za porez na dodanu vrijednost.

Zemljište za postavljanje kioska daje se u zakup u viđenom stanju. Sve potrebne radove kao i priključke, dozvole i sl. obavlja najmoprimac o svom trošku bez prava na povrat uložених sredstava. Prije izvođenja radova najmoprimac mora dobiti pismenu suglasnost na predloženi nacrt kioska od najmodavca. Maksimalne dimenzije kioska su 16m² (4x4m). Ponuditelji mogu pogledati predviđeno zemljište svakog radnog dana od 07,00 do 15,00 uz prethodnu telefonsku najavu, u periodu od dana objave pa do isteka roka za predaju ponuda (Hrvoje Paić, 091 3156812)

Zemljište na kojem je zasnovan zakup ne može se dati u podzakup.

Rok za postavljanje kioska je 60 dana od dana obostranog potpisa ugovora.

Način izvršenja: sklapa se ugovor na određeno vrijeme od 60 mjeseci.

Rok postavljanja kioska: najkasnije u roku 60 dana od dana obostranog potpisa ugovora.

Mjesto izvršenja: Opća bolnica Zadar, Ljudevita Posavskog 7, 23 000 Zadar.

Rok, način i uvjeti plaćanja: plaćanje temeljem sklopljenog ugovora, od dana stavljanja kioska u funkciju maksimalno 60 dana od dana sklapanja ugovora, u roku od 30 dana od dana ispostave računa, pri čemu se račun za zakupninu u prethodnom mjesecu ispostavlja do 15.-og u narednom mjesecu.

Dokument izradio: Vesna Zubčić, dipl. oec.

Cijena ponude: Cijena ponude izražava se u hrvatskim kunama (HRK), a piše se brojkama. U cijenu ponude bez PDV-a ponuditelj uračunava sve troškove, dostavu, montažu, popuste i ostalo. Izražena cijena je nepromjenjiva.

Ako ponuditelj nije u sustavu poreza na dodanu vrijednost, na mjesto predviđeno za upis cijene ponude s porezom na dodanu vrijednost, upisuje se isti iznos kao što je upisan na mjestu predviđenom za upis cijene ponude bez poreza na dodanu vrijednost, a mjesto predviđeno za upis iznosa poreza na dodanu vrijednost ostavlja se prazno.

Ponuditelj je obavezan na originalnom obrascu Ponudbeni list iskazati ukupnu cijenu ponude za predmet nabave bez PDV-a, posebno iskazuje iznos PDV-a, te ukupnu cijenu sa PDV-om za predmet nabave.

Kriterij odabira ponude: Najpovoljnijom ponudom smatrat će se ona ponuda koja uz ispunjenje svih uvjeta javnog natječaja, s priloženom traženom dokumentacijom, sadrži ukupno **najviši mjesečni iznos zakupnine**.

Uvjeti natječaja:

Pravo sudjelovanja na natječaju imaju sve pravne i fizičke osobe, državljani Republike Hrvatske, odnosno pravne osobe čije je sjedište u Republici Hrvatskoj, a koje su registrirane za obavljanje tražene djelatnosti.

PONUDA ZA SUDJELOVANJE U NATJEČAJU MORA SADRŽAVATI:

1. izvadak iz kaznene evidencije kojim se dokazuje da ne postoje osnove za isključenje iz člana 251. stavka 1. Zakona o javnoj nabavi koji ne smije biti stariji od tri (3) mjeseca računajući od dana slanja poziva na dostavu ponuda. Obrazac Izjave daje se u prilogu ovog poziva za dostavom ponude (Prilog II)
2. potvrdu porezne uprave kojom se dokazuje da ne postoje osnove za isključenje iz članka 252. stavka 1. Zakona o javnoj nabavi (potvrdu o stanju duga iz koje je vidljivo da je gospodarski subjekt ispunio obvezu plaćanja svih dospjelih poreznih obveza i obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje) koja ne smije biti starija od 30 dana računajući od dana slanja poziva na dostavu ponuda.
1. izvod o upisu u sudski, obrtni, strukovni ili drugi odgovarajući registar u državi njegova poslovnog nastana. Ne stariji od 3 mjeseca računajući od dana početka postupka jednostavne nabave.
2. Popunjen ponudbeni list iz prilogu ovog poziva za dostavom ponude (Prilog I).

Oblik, način izrade i sadržaj ponude:

Od ponuditelja ispunjeni obrasci u papirnatom obliku moraju biti ovjereni pečatom i potpisani od odgovorne osobe ponuditelja ili osobe koju je odgovorna osoba ponuditelja pisanom punomoći ovlastila za potpisivanje ponude, a koja punomoć mora biti priložena ponudi.

Ponuda se izrađuje na način da čini cjelinu. Ponuda se dostavlja uvezana u cjelinu na način da se onemogući naknadno vađenje ili umetanje listova ili dijelova ponude. Stranice ponude se označavaju rednim brojem stranice kroz ukupan broj stranica ponude ili ukupan broj stranica ponude kroz redni broj stranice. Eventualni ispravci u ponudi moraju biti izrađeni na način da su vidljivi ili dokazivi (npr. brisanje ili uklanjanje slova ili otiska). Ispravci moraju uz navod datuma biti potvrđeni pravovaljanim potpisom i pečatom ovlaštene osobe ponuditelja. Ponuda treba biti napisana na hrvatskom jeziku, latiničnim pismom i tiskana ili pisana neizbrisivom tintom.

Način dostave ponude:

Ponuda se dostavlja u zatvorenoj omotnici s nazivom i adresom zakupodavca, nazivom i adresom ponuditelja, s naznakom: "**NE OTVARAJ - ponuda za zakup zemljišta za postavljanje kioska - Poliklinika**".

Ponude se dostavljaju putem pošte na adresu: Opća bolnica Zadar, Bože Peričića 5 ili izravnom dostavom na urudžbeni zapisnik.

Ponude zaprimljene nakon isteka roka za dostavom ponuda se vraćaju gospodarskom subjektu neotvorene i ne uzimaju se u razmatranje.

Ponude se mogu dostaviti i putem elektronske pošte na navedenu e-mail adresu pod točkom 2. ovog upita: vesna.zubicic@bolnica-zadar.hr uz napomenu da je u predmetu elektronske pošte potrebno navesti: ponuda za zakup zemljišta za postavljanje kioska. U slučaju dostave ponude putem elektronske pošte ponuda mora biti skenirana (vidljiv potpis i pečat) i cjelovita (jedan e-mail).

Rok za dostavu ponuda: Krajnji rok za zaprimanje ponuda je **26. ožujka 2021. do 13:00 sati**.

Nepotpune i nepravovremene ponude neće se razmatrati.

Otvaranje ponuda nije javno.

Natječaj je objavljen na internetskim stranicama Opće bolnice Zadar (www.bolnica-zadar.hr).

Opća bolnica Zadar zadržava pravo neprihvatanja niti jedne ponude i pravo poništenja ovoga natječaja u bilo koje vrijeme prije zaključenja ugovora, bez obveze obrazloženja razloga i bez ikakve odgovornosti prema ponuditeljima, što ponuditelji prihvaćaju prijavom na natječaj.

O ishodu javnog natječaja sudionici će biti obaviješteni u roku od 15 (petnaest) dana od proteka roka za predaju ponuda. S odabranim ponuditeljem sklopit će se, najkasnije u roku od 30 (trideset) dana od dana obavijesti o prihvatanju ponude, ugovor o zakupu na određeno vrijeme od 60 mjeseci. U slučaju da odabrani ponuditelj u tom roku ne pristupi sklapanju ugovora Opća bolnica Zadar će odabrati sljedećeg najpovoljnijeg ponuditelja.

Sve informacije o oglašenom natječaju mogu se dobiti u Općoj bolnici Zadar, radnim danom od ponedjeljka do petka od 07:00 do 15:00 sati, na tel: 023/505-195 ili e-mail: vesna.zubicic@bolnica-zadar.hr. Zemljište za postavljanje kioska se može pogledati uz prethodnu najavu i dogovor, radnim danom od 07:00 do 15:00 sati.

Ravnatelj:
Željko Čulina, dr.med



**PONUDBENI LIST - PONUDA ZA ZAKUP ZEMLJIŠTA
ZA POSTAVLJANJE KIOSKA**

ZAKUPODAVAC:

OPĆA BOLNICA ZADAR

BOŽE PERIČIĆA 5, 23000 ZADAR, OIB: 11854878552

PODACI O PONUDITELJU:

NAZIV	
SJEDIŠTE	
OIB	
BROJ RAČUNA:	
PONUĐITELJ JE U SUSTAVU PDV-a:	DA NE
ADRESA ZA DOSTAVU POŠTE:	
E-MAIL:	
KONTAKT OSOBA:	
TELEFON:	
TELEFAKS:	

		Ponuđeni mjesečni iznos zakupnine bez PDV-a (kn)	Iznos PDV-a (kn)	Ukupna ponuda sa PDV-om (kn)
Kiosk na lokaciji Ljudevita Posavskog 7 – Poliklinika	Kom 1			

U _____, dana _____ 2021. god.

Odgovorna osoba ponuditelja:

M.P. _____

PONUĐITELJ(naziv, OIB, sjedište):

IZJAVA O NEKAŽNJAVANJU

Temeljem članka 265. stavak (1) u vezi sa člankom 251. stavak (1) Zakona o javnoj nabavi (Nar. nov., br. 120/16) dajem slijedeću

IZJAVU

kojom ja _____ iz _____
(ime i prezime) (adresa stanovanja)

broj osobne iskaznice _____ izdane od _____

po zakonu ovlaštena osoba za zastupanje gospodarskog subjekta

(naziv i adresa gospodarskog subjekta, OIB)

pod materijalnom i kaznenom odgovornošću izjavljujem za sebe i za gospodarski subjekt, da protiv mene osobno niti protiv gore navedenog gospodarskog subjekta kojeg zastupam nije izrečena pravomoćna osuđujuća presuda za jedno ili više slijedećih kaznenih dijela: Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji, na temelju

a) Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji, na temelju

- i. članka 328. (zločinačko udruženje) i članka 329. (počinjenje kaznenog djela u sastavu zločinačkog udruženja) Kaznenog zakona
- ii. članka 333. (udruživanje za počinjenje kaznenih djela), iz Kaznenog zakona („Narodne novine“, br. 110/97., 27/98., 50/00., 129/00., 51/01., 111/03., 190/03., 105/04., 84/05., 71/06., 110/07., 152/08., 57/11., 77/11. i 143/12.)

b) korupciju, na temelju

- i. članka 252. (primanje mita u gospodarskom poslovanju), članka 253. (davanje mita u gospodarskom poslovanju), članka 254. (zloupotrebavanje u postupku javne nabave), članka 291. (zloupotrebavanje položaja i ovlasti), članka 292. (nezakonito pogodovanje), članka 293. (primanje mita), članka 294. (davanje mita), članka 295. (trgovanje utjecajem) i članka 296. (davanje mita za trgovanje utjecajem) Kaznenog zakona
- ii. članka 294.a (primanje mita u gospodarskom poslovanju), članka 294.b (davanje mita u gospodarskom poslovanju), članka 337. (zloupotrebavanje položaja i ovlasti), članka 338. (zloupotrebavanje obavljanja dužnosti državne vlasti), članka 343. (protuzakonito posredovanje), članka 347. (primanje mita) i članka 348. (davanje mita) iz Kaznenog zakona („Narodne novine“, br. 110/97., 27/98., 50/00., 129/00., 51/01., 111/03., 190/03., 105/04., 84/05., 71/06., 110/07., 152/08., 57/11., 77/11. i 143/12.)

- c) prijevaru, na temelju
- i. članka 236. (prijevara), članka 247. (prijevara u gospodarskom poslovanju), članka 256. (utaja poreza ili carine) i članka 258. (subvencijska prijevara) Kaznenog zakona
 - ii. članka 224. (prijevara), članka 293. (prijevara u gospodarskom poslovanju) i članka 286. (utaja poreza i drugih davanja) iz Kaznenog zakona („Narodne novine“, br. 110/97., 27/98., 50/00., 129/00., 51/01., 111/03., 190/03., 105/04., 84/05., 71/06., 110/07., 152/08., 57/11., 77/11. i 143/12.)
- d) terorizam ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima, na temelju
- i. članka 97. (terorizam), članka 99. (javno poticanje na terorizam), članka 100. (novačenje za terorizam), članka 101. (obuka za terorizam) i članka 102. (terorističko udruženje) Kaznenog zakona
 - ii. članka 169. (terorizam), članka 169.a (javno poticanje na terorizam) i članka 169.b (novačenje i obuka za terorizam) iz Kaznenog zakona („Narodne novine“, br. 110/97., 27/98., 50/00., 129/00., 51/01., 111/03., 190/03., 105/04., 84/05., 71/06., 110/07., 152/08., 57/11., 77/11. i 143/12.)
- e) pranje novca ili financiranje terorizma, na temelju
- i. članka 98. (financiranje terorizma) i članka 265. (pranje novca) Kaznenog zakona
 - ii. članak 279. (pranje novca) iz Kaznenog zakona („Narodne novine“, br. 110/97., 27/98., 50/00., 129/00., 51/01., 111/03., 190/03., 105/04., 84/05., 71/06., 110/07., 152/08., 57/11., 77/11. i 143/12.)
- f) dječji rad ili druge oblike trgovanja ljudima, na temelju
- i. članka 106. (trgovanje ljudima) Kaznenog zakona
 - ii. članka 175. (trgovanje ljudima i ropstvo) iz Kaznenog zakona („Narodne novine“, br. 110/97., 27/98., 50/00., 129/00., 51/01., 111/03., 190/03., 105/04., 84/05., 71/06., 110/07., 152/08., 57/11., 77/11. i 143/12.)

odnosno izjavljujem da ne postoje okolnosti koje bi bile protivne odredbi članka 251. Zakona o javnoj nabavi („Narodne novine“, br. 120/16).

Ova izjava daje se u svrhu dokazivanja sposobnosti za sudjelovanje u postupcima nabave u skladu s odredbama članka 265. Zakona o javnoj nabavi.

U _____, dana _____ godine

Prilog:

1. Kao u tekstu

Dostaviti:

1. Naslovu
2. Pismohrana